

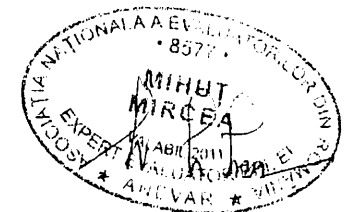
CONSILIUL JUDEȚEAN

BRĂȘOV

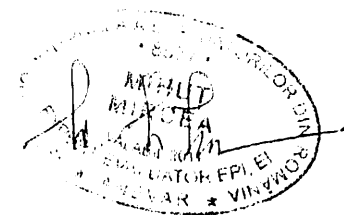
Nr. 6023

Ziua 20 Luna 06 Anul 2011

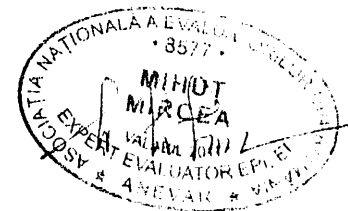
Nr. crt	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Nume și prenume proprietar/persoană aparent îndreptățită	Tarla și parcela	Categoria de folosință	Număr top/Număr cadastral	Număr carte funciară/număr titlu de proprietate	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoare despăgubire (lei)
1	Brașov	Orașul Ghimbav	Butuza Constantin Gheorghe Butuza Doina Zărnești, str. Stejerișului, nr.2 (fost proprietar Stanciu Silviu Octavian și Stanciu Emima)	A 138/6	Arabil	1581	Contract de Vanzare-Cumparare nr. 1468/2010, extras CF 101221, Ghimbav, nr. cad. 1581	50.000	23.745	833.687
2	Brașov	Orașul Ghimbav	Roman Maxim Brașov, str. I. Maniu nr. 67, ap. 4.	A 138/7	Arabil	1409	C.F. 3766 Ghimbav, cad. 1409	50.000	4.952	173.865
3	Brașov	Orașul Ghimbav	Vlădăreanu Victor Ghimbav, str. Ștefan cel Mare, nr. 346 (fost proprietar Ratulea Lucia)	A 136/4	Arabil	1544	C.F. 3810, cad 1544	25.000	2.550	89.531
4	Brașov	Orașul Ghimbav	Prunoiu Viorica Brașov, str. I. Maniu nr. 59, Morariu Doina, Brașov, str. Garii nr. 12, ap. 8	A 136/5	Arabil	1543	C.F. 3902, cad. 1543	25.000	11.038	387.544
5	Brașov	Orașul Ghimbav	Dragusel Ion București, B-dul I. Maniu nr. 97, bl. A, scII, ap. 26, sector 6. Dragusel Gheorghe Zărnești, Tohanul Nou, str. Principala nr. 33	A 136/6	Arabil		T.P.40708 -copie- Neintabulat, lipsa acte de la proprietari	25.000	13.378	469.702
6	Brașov	Orașul Ghimbav	Grigorescu Paraschiva Brașov, str. Dumbrava Rosie nr 26.	A 136/7	Arabil	101251	T.P. 40685 Certificat de atestare fiscala Extras C.F. Nr. 101251 Cad. 101251	6.000	3.558	124.921
7	Brașov	Orașul Ghimbav	Barza Anastasia Brașov, str. Lacurilor nr. 45 Ionescu Cornelia București, Aleea Băiului, nr. 3	A 136/8	Arabil	101302	C.F. 101302, Nr. cad. 101302	5.800	3.568	125.272
8	Brașov	Orașul Ghimbav	Sarbu Elena, Brașov, str. Morii nr. 73	A 136/9	Arabil	1641	Extras CF nr. 3952, Ghimbav, nr. cad. 1641, Certificate de atestare fiscala	11.600	7.514	263.817
9	Brașov	Orașul Ghimbav	Ungureanu Anca Corina Ghimbav, str. A. Iancu nr. 432	A 136/10	Arabil	1514	C.F. 3811, Ghimbav, nr. cad. 1514	4.700	3.407	119.620



10	Braşov	Oraşul Ghimbav	Şuşu Elvira Ghimbav, str. Av. Iancu nr. 300	A 136/11	Arabil	102411	TP 40681 Certificat de atestare fiscala C.F. nr. 102411 Ghimbav, nr. Cad. 102411	8.300	7.491	263 009
11	Braşov	Oraşul Ghimbav	Comsa Maria – sotie cota 1/12 Comsa Cristian Dumitru – fiu cota 1/12 Comsa Sorin Claudiu – fiu cota 1/12 Comsa Paul – fiu cota 1/12 Ghimbav, str. Fagarasului nr. 41, bl. 12, sc. C, ap. 16, et. 3 Rucarean Marian Leontin si Rucarean Doina cota 2/12 ? S.C. Vectra Service S.R.L. Zarnesti cota 6/12 Brasov, str. Carierii nr. 162	A 136/12	Arabil	1584	Extras CF nr. 3897 Ghimbav Nr. cad 1584	50.000	47.097	1.653.576
12	Braşov	Oraşul Ghimbav	Butuza Marcel Zarnesti, str. Saturn bl. 1, sc. A, ap. 5, jud. Brasov	A 136/13	Arabil	1583	Extras C.F Nr. 100587 Ghimbav Nr. Cad. 1583	33.600	15.825	555 616
13	Braşov	Oraşul Ghimbav	Butuza Constantin Gheorghe şi Butuza Doina Zărnesti, str. Ştejerişul, nr. 2 (fost proprietar Dumitrascu Elena si Anghel Eugnia)	A 136/14	Arabil	1427	C.F 100970 Nr. Cad. 1427 Contract de vânzare-cumparare nr. 2456/2007	25.000	1.131	39.709
14	Braşov	Oraşul Ghimbav	Stanciu Silviu Octavian Stanciu Emima Ghimbav, str. Morii nr. 130 Rucarean Marian Leontin Rucarean Doina	A 133/1/2	Arabil	1571	Extras CF nr. 3878 Ghimbav Nr. cad. 1571	50.000	29.044	1.019.735
15	Braşov	Oraşul Ghimbav	Anania Elena Codlea, str. Noua nr. 12 Radu Vasile Radu Elena Codlea, str. Crisan nr. 5, jud. Brasov	A 133/1/3	Arabil	1537	Extras CF nr. 3792 Ghimbav Nr. cad. 1537	3.700	3.700	129.907



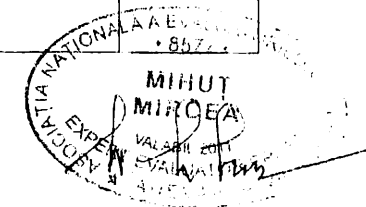
16	Braşov	Oraşul Ghimbav	Mocanu Cornelia Bucuresti, str. Trestiana nr. 9, bl. 11, ap. 26, sector 4 Ilie Ioan Codlea, str. Petuniei bl. 11, ap. 5 Ilie Alexe Codlea, str. Constitutiei nr. 69 Ilie Dumitru Bucuresti, Sos. Colentina bl. 33, sc. B	A 133/1/4	Arabil	1516	C.F. 3775 CAD. 1516	3.700	3.700	129.907
17	Braşov	Oraşul Ghimbav	Calota Maria Brasov, str. Carierei nr. 21 Munteanu Ioan Codlea, str. Av. Iancu nr. 25 Carstea Nicolae Bucuresti, str. Pancotau nr. 119, sector 2 Ilie Ioan Codlea, str. Petuniei bl. 11, ap. 5 Ilie Alexe Codlea, str. Constitutiei nr. 69 Ilie Dumitru Bucuresti, Sos. Colentina bl. 33, sc. B	A 133/1/5	Arabil	1536	C.F. 3784 CAD. 1536	3.700	3.700	129.907
18	Braşov	Oraşul Ghimbav	Maerusan Cornel Ghimbav, str. Av. Iancu nr. 279 (Adrs. Coresp. Germania Bocholt Horststr 6)	A 133/1/6	Arabil	1510	C.F. 3764 CAD. 1510	31.400	14.859	521.699
19	Braşov	Oraşul Ghimbav	Bruss Rosa Ghimbav, str. Noua nr. 203	A 18/1/1	Arabil		TP 00461 Certificat de atestare fiscala Procura speciala pe imputernicit Bruss Gunter	27.700	2.220	77.944
20	Braşov	Oraşul Ghimbav	Bruss Francisc Gunter Ghimbav, str. Noua nr. 203	A 18/1/2	Arabil		TP 00440 Certificat de atestare fiscala	31.400	5.436	190.858
21	Braşov	Oraşul Ghimbav	Vladareanu Maria Ghimbav, str. Av. Iancu nr. 306	A 18/1/3	Arabil		TP 00428 CM nr. 383/1994 CM suplimentar Nr. 2150/1994 Contract de donatie Nr. 33893/1995	16.000	3.180	111.650



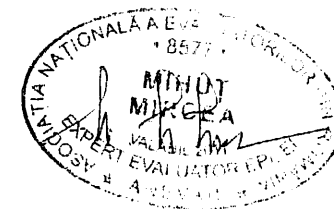
22	Braşov	Oraşul Ghimbav	Duck Mihail Ghimbav, str. Noua nr. 237 Duck Claudia Duck Wilhelm Duck Gerhard Harman, str. A. Saguna nr 285, jud. Brasov	A 18/1/4	Arabil	1317/1/1 /3/1	TP 00546 Extras CF nr. 4119 - Ghimbav Nr. top 1317/1/1/3/1 Procura speciala pe imputernicit Duck Claudia	16.000	3.346	117.478
23	Braşov	Oraşul Ghimbav	Astrid Agache Iasi, str. Stejar nr. 55 Waldtraut Ingrid Kertesz Sacele, str. G. Moroianu nr. 37, jud. Brasov	A 18/1/5	Arabil	2120	Extras CF nr. 4328 Ghimbav Nr. cad. 2120 Adresa de corespondenta: Av. Ioan Claudiu Prunaru Av. Peter Stephan Kertesz Brasov, str. N. Titulescu nr. 4 500010	15.000	3.251	114.143
24	Braşov	Oraşul Ghimbav	Dragan Herta Johanna Brasov, str. Dealul de Jos nr. 5B, ap. 6	A 18/1/6	Arabil		TP 00436 Certificat de atestare fiscala	28.600	6.415	225.231
25	Braşov	Oraşul Ghimbav	Jekel Hanz Otto	A 18/1/7	Arabil	1669	TP 00439 Extras CF nr. 3997 Ghimbav Nr. cad. 1669 Procura speciala pe imputernicit Comsa Sorin Claudiu Ghimbav, str. Fagarasului nr. 14, bl. 14, sc. B, et. III. Ap. 10	22.000	5.081	178.394
26	Braşov	Oraşul Ghimbav	Markus I. Ioan Herman Markus I. Ana-Elsa Ghimbav, str. Lunga nr. 67	A 18/1/8	Arabil	1546	TP 00437 Extras CF nr. 3798 Ghimbav Nr. cad. 1546	18.000	4.232	148.586
27	Braşov	Oraşul Ghimbav	Markus L. Rosa Ghimav, str. Lunga nr. 67	A 18/1/9	Arabil	1545	TP 00477 Extras CF nr. 3797 Ghimbav Nr. cad. 1545	15.000	3.523	123.693



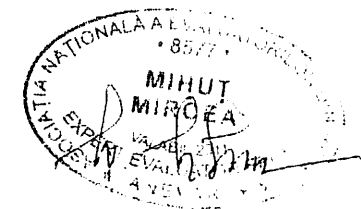
28	Braşov	Oraşul Ghimbav	Markus Peter Robert Laubner Andrea Streitferdt Ana Germania	A 18/1/10	Arabil	1621	TP 00435 Extras CF nr. 3929 Ghimbav Nr. cad. 1621 (nu s-a depus) Procura speciala pe imputernicit Iancovici Adrian Cristina Brasov, str. Harmanului Nr. 44, sc. D, ap. 16	25.000	5.084	178.499
29	Braşov	Oraşul Ghimbav	Markus Maria Markus Mariane Markus Franz Yurgen Ghimbav, str. Lunga, nr. 54	A 18/1/11	Arabil	1535	TP 00470 Extras CF nr. 3781 Ghimbav Nr. cad. 1535	15.000	2.518	88.407
30	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oyntzen G. Gerhard Ghimbav, str. Morii nr. 171	A 18/1/12	Arabil	1751	Extras CF nr. 4091 Ghimbav Nr. cad. 1751	15.000	2.121	74.468
31	Braşov	Oraşul Ghimbav	Theil Liliana Sighisoara, str. Ec. Varga nr. 14, jud. Mures	A 18/1/13	Arabil		TP 00434 CM nr. 13/1995	20.000	2.215	77.769
32	Braşov	Oraşul Ghimbav	Rasnovean P. Rosa Rasnovean Mariana Ghimbav, str. Lunga nr. 11	A 18/1/14	Arabil	1317/1/1 /1/1/1/2	Extras CF nr. 3657 Ghimbav Nr. cad 1317/1/1/1/1/1/2	35.000	2.202	77.312
33	Braşov	Oraşul Ghimbav	Plajer Christian Str. Curtea Johannes Honterus nr. 2, Brasov	A 18/1/15	Arabil		TP Nr. 00429/22.08.1994 Contract de Donatie nr. 2146/1996	25.000	311	10.919
34	Braşov	Oraşul Ghimbav	Steblea Maria Brasov, B-dul Victoriei nr.4, bl. 41, sc. C, ap. 10 Flondra Ciprian Brasov, str. Cocorului nr. 11, bl. 221, sc. B, ap. 8	F 18/2/1	Fâneaţă		TP 00454 CM nr. 90/2001	10.000	10.000	231.600
35	Braşov	Oraşul Ghimbav	Sabareze Elena Ghimbav, str. St. cel Mare nr. 402 Obancea Maria Coca Ana Maria Coca Ionut Ghimbav, str. St. cel Mare nr.333 Neagu Ioana Sebes-Petresti str 1 Mai nr. 50, jud. Alba	F 18/2/2	Fâneaţă		TP 00306 CM nr. 11/2008	6.000	6.000	138.960



36	Braşov	Oraşul Ghimbav	Ptr F 18/2/3/1 – Cristea G. Marcela Codlea, str. 15 noiembrie nr. 7, cod 505100 Ptr F 18/2/3/2 – Olteanu G. Silvia – decedat Olteanu Ion Ghimbav, str. Fagarasului bl. 14, sc. B, ap. 6 Olteanu Dorin Ion Ghimbav, str. Fagarasului nr.502 Olteanu Adrian Ghimbav, str. Fagarasului bl. 18, sc. A, ap. 8 Ptr F 18/2/3/3 – Obancea C. Silvia Ghimbav, str. Fagarasului nr. 502 Ptr F 18/2/3/4 – Hirdoi G. Camelia Ghimbav, str. Calea Fagarasului nr. 13, bl. 13, sc. B, ap. 10 Ptr F 18/2/3/5 – Obancea G. Florin Com. Galautas, str. Centru nr. 5, ap. 14, jud. Harghita	F 18/2/3	Făneacă			TP 00380 Act dezmembrare si partaj voluntar		5.000	5.000	115.800
----	--------	----------------	---	----------	---------	--	--	---	--	-------	-------	---------



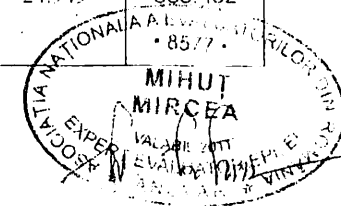
37	Braşov	Oraşul Ghimbav	Roman Maria – fiica Ghimbav Balas Mircea- fiu Moreni. B-dul Panduri nr. 14, bl. D3C, et. 1, ap. 5, jud. Dambovita Percec Daniela – nepoata de fiu predecedat Ghimbav, str. Strada Fagarasului nr. 40, bl. 6, sc. C, et. III, ap. 14 Balas Gheorghe – nepot de fiu predecedat Ghimbav, str. Morii nr. 139 Balas Nicolae - Nepot de fiu predecedat Ghimbav, str. Morii nr. 139A Balas Marioara – sotie supravietuitoare Balas Florin – fiu Balas Ioan – fiu Ghimbav, str. Fagarasului nr. 37, sc. B, ap. 11 Balas Ana-Paraschiva – sotie supravietuitoare Balas Octavian Constantin – fiu Balas Florentina – fiica Ghimbav, str. Fagarasului, nr. 37, sc. B, ap. 11	F 18/2/4	Fânceață	100008	TP 00302 Extras CF 100008 Ghimbav Nr. cad. 100008, S _{acte} =10.000 mp, S _{CF} =9.868 mp CM nr. 79/2008 CM suplimentar nr. 80/2008	10.000	10.000	231.600
38	Braşov	Oraşul Ghimbav	Tecusan Stela Tecusan Doina Tecusan Ortensia Ghimbav, str. Fagarasului nr. 40	F 18/2/5	Fânceață		LIPSA ACTE	2.900	2.900	67.164
39	Braşov	Oraşul Ghimbav	Surariu Victoria – sotie Surariu Ioana Bianca Ghimbav, str. Av. Iancu nr. 317 Surariu I. Petre Adrian Bucuresti, str. Delfinului nr. 3	F 18/2/6	Fânceață		TP 00371 CM nr. 185/2000	10.000	9.648	223.448



40	Braşov	Oraşul Ghimbav	<p>Ptr F 18/2/7/1 – Chitu Neculae Chitu Maria Braşov, str. Nicolae Balcescu nr. 52</p> <p>Ptr F 18/2/7/2 – Rasnovcanu V. Viorel Ghimbav, str. Avram Iancu nr. 294</p> <p>Ptr F 18/2/7/3 – Vladarean V. Maria Braşov, str. Grivitei nr. 77, sc. A, bl. 1A, ap. 35</p>	F 18/2/7	Fâneauță	<p>TP 00392 Act de dezmembrare si partaj voluntar Contract de vanzare-cumparare nr. 2001/2004</p>	18.300	13.881	321.484
41	Braşov	Oraşul Ghimbav	<p>Ptr F 18/2/8/1 – Balan Elena Ghimbav, str. Unirii nr. 471</p> <p>Ptr F 18/2/8/2 – Guguian Nicolae Guguian Viorel Ghimbav, str. Unirii nr. 486 Guguian Gabriela Ghimbav, str. Fagarasului nr. 18, bl. 18, sc. B, ap. 3 Guguian Nicusor Com. Victoria, jud. Braila Guguian Lucian Ghimbav, str. Unirii nr. 486 Apostol Mioara n. Guguian Ghimbav, str. Fagarasului nr. 34, bl. 14, sc. A, ap.6</p>	F 18/2/8	Fâneauță	<p>TP 00293 Act de dezmembrare si partaj voluntar CM nr. 44/1998</p>	10.000	5.433	125.828
42	Braşov	Oraşul Ghimbav	<p>Ptr F 18/2/9/1 – Damian C. Maria Ghimbav, str. Cuza Voda nr. 434</p> <p>Ptr F 18/2/9/2 – Stanciu Gh. Gheorghe Cluj Napoca, str. C. Brancoveanu nr. 54, ap.56, jud. Cluj Abrudan Ghe. Reveca Bucuresti, str. Liviu Rebreanu nr. 9, bl. 50, sc. 4, et. 1, ap. 138, sector 3 Ciucur Ghe. Ana Bucuresti, str. Medic Zlatescu nr. 30, bl. V5, sc. 1, et. 5, ap. 21, sector 2</p>	F 18/2/9	Fâneauță	<p>TP 00308 Act de dezmembrare si partaj voluntar</p>	10.000	3.902	90.370



43	Braşov	Oraşul Ghimbav	Antonie Gheorghe Antonie Simona-Ioana Braşov, str. Sitarului nr. 15, bl. D3, sc. C, ap. 4 Radulescu Iulian Radulescu Maria-Elisabeta Braşov, str. I. L. Caragiale nr 8, bl. 15., sc. D, ap. 5	F 18/2/10	Fâneață		TP 00307 Contract de vanzare-cumparare nr. 4038/2005	10.000	1.552	35.944
44	Braşov	Oraşul Ghimbav	Primaria Or. Ghimbav	DE 18/2/18	Drum de exploatare				965	14.909
45	Braşov	Oraşul Ghimbav	Poparad F. Ida Braşov, C. Cosminului nr. 53 (fost proprietar in cota de ½ Bergher F. Ioana)	F 18/2/19	Fâneață	1317/1/1 /1/1/2	CF 101631 Ghimbav Nr. Cad. 590 Nr. Top 1317/1/1/1/2	4.600	2.828	65.496
46	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	CCN 24	Canal				7.318	113.063
47	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Nr. cad. 1479	Pășune	1479	C.F. 101510	208.186	194.160	2.999.772
48	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Nr. cad. 1734	Pășune	1734	C.F. 4025	252.751	216.803	3.349.606
49	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Nr. cad. 1488	Pășune	1488	C.F. 101520	84.560	1.968	30.406
50	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Nr. cad. 1489	Pășune	1489	C.F. 101513	5.520	3.620	55.929
51	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Nr. cad. 1480	Pășune	1480	C.F. 101506	26.641	26.641	411.603
52	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	N 1320/3	Neproductiv	1320/3	C.F. 101507	119.600	22.883	353.542
53	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	N 1320/4	Neproductiv	1320/4	C.F. 3114	46.000	15.806	244.203
54	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Ps 1320/5	Pășune	1320/5	C.F. 101514	19.000	19.000	293.550
55	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	DE 1320/6	Drum de exploatare	1320/6	C.F. 101516	4.700	4.700	72.615
56	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Ps 1320/9	Pășune	1320/9	C.F. 101511	31.000	31.000	478.950
57	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Ps 1320/10	Pășune	1320/10	C.F. 101512	8.000	8.000	123.600
58	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	CCN 1320/11	Canal	1320/11	C.F. 101509	1.900	1.900	29.355
59	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Ps 1317/1/1 /1/1/1/1	Pășune	1317/1/1 /1/1/1/1	C.F. 3114	Nedetermin ata	24.949	385.462



60	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	N 1317/1/1 /1/2	Neproductiv	1317/1/1 /1/2	C.F. 102333	45.000	8.516	131.572
61	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	DE 1317 1317/1/1 /1/3	Drum de exploatare	1317/1/1 /1/3	C.F. 102331	1.800	939	14.508
62	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	Ps 1317/1/1 /1/6	Pășune	1317/1/1 /1/6	C.F. 101657	39.000	21.533	332.685
63	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	N 1317/1/1 /1/7	Neproductiv	1317/1/1 /1/7	C.F. 101658	11.000	5.104	78.857
64	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	DE 96	Drum de exploatare				4.781	73.866
65	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	DE 101	Drum de exploatare				1.297	20.039
66	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	DE 134	Drum de exploatare				1.648	25.462
67	Braşov	Oraşul Ghimbav	Oras Ghimbav	DE 137	Drum de exploatare				481	7.431
68	Braşov	Oraşul Ghimbav	I.A.R Ghimbav	Nr. cad. 101035	Curți construcții	101035	C.F.101035		151.501	2.340.690
69	Braşov	Oraşul Ghimbav	I.A.R Ghimbav	Nr. cad. 101280	Curți construcții	101280	C.F.101280	287318	263	4.063
Total:									1.098.312	22.459.807

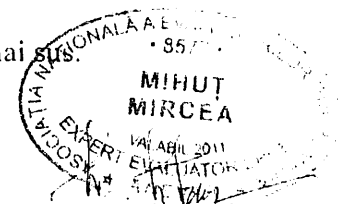
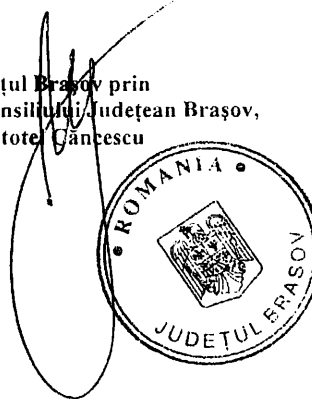
NOTĂ:

Valoarea de piata a intregii suprafete de teren de 1.098.312 mp este de 22.459.807 LEI respectiv 5.450.351 EURO

Valoarea pentru fiecare suprafata ce urmeaza a fi expropriata din fiecare proprietate in parte este prezentata in tabelul de mai sus.

Valorile sunt rotunjite la nivel de leu.

Județul Braşov prin
Preşedintele Consiliului Judeţean Braşov,
Aristotel Găncescu



Nr. crt	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Nume și prenume proprietar/persoană aparent îndreptățită	Valoare despăgubire (lei)
70	Brașov	Orașul Ghimbav	S.C. GOTIC S.A. Brașov (concesionar)	Valoare lucrări C+M+I = 3.277.055 Valoare relocare = 269.942
Total:				3.546.997

Județul Brașov prin
Președintele Consiliului Județean Brașov,
Aristotel Căncescu

