



JUDEȚUL BRAȘOV

## CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007  
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576  
office@judbrasov.ro, www.judbrasov.ro



Cod F-16

### HOTĂRÂREA NR. 305

din data de 30.09.2021

- privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Brașov pentru apartamentul nr.4 din imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str.George Barițiu, nr.4, județul Brașov, înscris în CF nr.143542 -C1-U5 Brașov, nr. cadastral 143542 -C1-U5

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2021 ;

Analizând Referatul de aprobare nr.561/20449/01.09.2021, inițiat de către vicepreședintele Consiliului Județean Brașov și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 561/20449/01.09.2021 întocmit de către Direcția Juridică/Biroul Patrimoniu privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Brașov pentru apartamentul nr.4 din imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. George Barițiu, nr.4, județul Brașov, înscris în CF nr.143542 -C1-U5 Brașov, nr. cadastral 143542 -C1-U5;

Luând în considerare cererea înregistrată cu nr.561/20449/25.08.2021, privind intenția de vânzare a apartamentului nr.4 din imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str. George Barițiu, nr.4, județul Brașov, la un preț de 115.000 euro, precum și adresa Ministerului Culturii- Direcția Județeană pentru Cultură Brașov, privind neexercitarea dreptului de preemțiune al statului român pentru imobilul situat în mun. Brașov, str.George Barițiu, nr.4, județul Brașov, monument istoric, casă, datare sec. XVI-XIX, LMI 2015 poz. 135, cod BV-II-m-B-11304;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Brașov, conform art. 136, alin. (8), lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art.4, alin (4), alin. (8), alin. (9) și art. 6 alin. (1) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, art. 1730 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art.173 alin.1 lit. „f” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

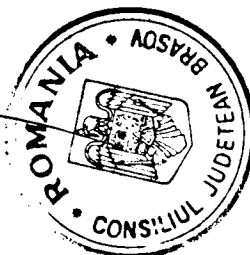
În temeiul art.182 și art.196, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Județul Brașov nu își exercită dreptul de preemțiune pentru apartamentul nr.4 din imobilul monument istoric, situat în municipiul Brașov, str.George Barițiu, nr.4, județul Brașov, evidențiat în Lista Monumentelor Istorice 2015, cu denumirea de Casă, nr. crt.135, cod LMI 2015 BV-II-m-B-11304, înscris în CF nr.143542 -C1-U5 Brașov, nr. cadastral 143542 -C1-U5 .

**Art.2.** - Președintele Consiliului Județean Brașov asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică/Biroul Patrimoniu.

PREȘEDINTE,  
Adrian- Ioan Veștea



Contrasemnează,  
Secretar general al județului  
Maria Dumbrăveanu